

Уведомление о проведение общего очно-заочного собрания СНТ "Снежная долина"

УВАЖАЕМЫЕ САДОВОДЫ!

Просим Вас принять участие в голосовании собрания в СНТ "Снежная долина".

Инициатор собрания: правление СНТ "Снежная долина" на основании протокола правления №9 2705/2025 от 27.05.2025г.

Дата проведения: в период с 15.07.2025г. по 30.08.2025г.

Начала заочной части голосования по бланкам принятия решений (по бюллетеням) 15.07.2025г. Окончания голосования по бюллетеням 30.08.2025г. Сброс бюллетеней в урну до 10:30 ч.

Место проведения заочной части для голосования и заполнения бюллетеней: офис Правления СНТ «Снежная долина», д.1, в часы приема Правление СНТ «Снежная долина» с 10-00 часов до 15-00 часов (Среда. Четверг. Пятница. Суббота.)

Дата проведения очной части собрания 30.08.2025г.

Место и время проведения собрания очной части: на территории СНТ «Снежная долина», большая детская площадка в 11:00 часов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет председателя СНТ "Снежная долина".
2. Выборы председателя правления СНТ "Снежная долина" по действующему закону садоводов ФЗ №217 сроком на 5 лет. Кандидаты: 1.) Лубкова О.В., 2.) Вонский Д.С.
3. Выборы в члены правления СНТ "Снежная долина". Кандидаты : 1.) Джаррар Фирас Шахерович, 2.) Мягков Андрей Евгеньевич, 3.) Важнова Ольга Александровна, 4.) Королева Юлия Викторовна, 5.) Доренская Дарья Владимировна, 6.) Кнодель Евгения Андреевна, 7.) Лашко Стела, 8.) Подосинников Андрей Николаевич.
4. Выбор счетной комиссии. Состав: Маршалов В.В., Зеленина Т.В.
5. Выбор ревизора. Кандидаты: 1.) Богачук Анатолие, 2.) Корбуш Виктория Михайловна, 3.) Абрамов Дмитрий Борисович.
6. Утверждение Бюджета СНТ "Снежная долина" на 2025 и 2026г. (с 1 сентября 2025 г. по 31 августа 2026г.).
7. Утверждение Финансово-экономического обоснования к приходу-расходной смете СНТ «Снежная долина» с 1 сентября 2025 г. по 31 августа 2026 г.
8. Внесение изменения в Устав СНТ "Снежная долина".
9. Выход из членства СНТ «Снежная долина» по заявлению от собственников земельных участков.
10. Автоматическое исключение из товарищества СНТ «Снежная долина» членов, являющихся злостными неплательщиками членских и целевых взносов более двенадцати месяцев.
11. Целевой взнос-Ремонт дорог в СНТ (ежегодный целевой взнос, сбор денежных средств с 1 мая по 30 июня). Ямочный ремонт, подсыпка асфальтной крошкой, щебнем (гравием). Целевой взнос – определяется ценой на момент закупки асфальтной крошки каждого года исходя за 1 м³ (один кубический метр) с одного сформированного земельного участка.
12. Продление и увеличение целевых взносов на ставку 10% для тех собственников земельных участков кто не оплатил целевые взносы с 10.07.2022г. по 01.07.2025г.
 - Целевой взнос-Реконструкция площадки ТБО - 350 рублей. В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.3550-19 и Ростехнадзора необходимого обеспечения твёрдого покрытие площадки для установки контейнеров.
 - Целевой взнос-Благоустройство территории пруда-400 рублей. Ограждение по периметру пруда и благоустройство.
 - Целевой взнос-Въезды в СНТ через шлагбаумы - 2000 рублей. Приобретение шлагбаумов, расходных материалов, провода. Установка шлагбаумов по территории СНТ.
 - Целевой взнос-Видеонаблюдение по территории СНТ - 1200 рублей. Приобретение камер, расходные материалы, провода. Установка камер по территории СНТ.
13. Оплата ремонта за ущерб (повреждение), нанесённого и причиненного имуществу СНТ оплачивается полностью лицами совершившие порчу имущества.
14. Ограничение доступа к ТБО по электронному ключу при задолженности членского взноса за один месяца.
15. Доступ должникам по членским взносам к площадке ТБО один раз в неделю (вторник). День открытых дверей ТБО.
16. Штраф с собственника участка за проезд на территорию СНТ грузового автотранспорта грузоподъемностью свыше 3,5 тонн в период паводка - 30 000,00 рублей.

Как проголосовать? Прийти в Правление СНТ с паспортом для подтверждения личности и выпиской ЕГРН на земельный участок для подтверждения того, что Вы являетесь собственником земельного участка в СНТ.

Отмечаетесь в журнале получения бюллетеней, далее заполняете бюллетени и затем бросаете их в урну для голосования.

С уважением, Правление СНТ «Снежная долина», тел. 8 929 690 74 86