

**Договор 05092022-08**  
**на поставку оборудования и выполнение работ**

г. Москва

05 сентября 2022 г.

ООО «ПРЕМИУМ ТОРГ», в лице Генерального директора Манько Антона Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с одной стороны, и Председатель СНТ «Снежная долина» в лице Лубковой Ольги Владимировны, именуемое в дальнейшем (Заказчик), с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора.**

- 1.1. Исполнитель обязуется поставить оборудование (далее «Оборудование/Товар») и выполнить монтажные работы (далее «Работы»), а Заказчик принять и оплатить Оборудование и выполненные Работы по договорным ценам, на условиях настоящего договора, согласно Спецификации (Приложение №1 к настоящему Договору).
- 1.2. Исполнитель выполняет Работы по настоящему Договору по адресу: Московская область, г.о. Чехов, в районе д. Бавыкино, СНТ «Снежная долина».

**2. Качество оборудования и упаковка**

- 2.1. Оборудование поставляется в упаковке изготовителя, если данная упаковка предусмотрена производителем.
- 2.2. Каждая единица поставляемого по настоящему Договору оборудования должна иметь соответствующую маркировку с обязательным указанием фирмы-изготовителя, места изготовления товара и иной необходимой информации на русском языке, если данная маркировка предусмотрена изготовителем.
- 2.3. Претензии по качеству поставленного Оборудования принимаются Исполнителем в течении 5 календарных дней после подписания акта выполненных работ.
- 2.4. Приемка Оборудования по количеству осуществляется представителем Заказчика в момент передачи Оборудования. Датой передачи Оборудования и переход права собственности на Оборудование является дата подписания товарной накладной.

**3. Порядок, сроки поставки и выполнения работ.**

- 3.1. Порядок и сроки поставки:
- 3.1.1. Поставка Оборудования производится Исполнителем в течение: 10 (десять) рабочих дней с момента поступления денежных средств Заказчика на расчётный счёт Исполнителя согласно п.6.4 настоящего Договора.
- 3.1.2. Обязанность Исполнителя перед Заказчиком по настоящему Договору в части поставки Оборудования считается исполненной после фактической приемки Оборудования Заказчиком и подписания Сторонами товарной накладной по форме ТОРГ-12. Право собственности на Оборудование и риск случайной гибели переходит от Исполнителя к Заказчику с момента подписания Сторонами товарной накладной. Заказчик, в течение 1 (одного) календарного дня с момента получения Товарной накладной ТОРГ12 обязан подписать или представить мотивированный отказ подписания документа. В случае если в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения ТОРГ12, Заказчик не подписывает или уклоняется от подписания Товарной накладной, накладная считается подписанной, а обязанности Исполнителя по поставке Оборудования по настоящему Договору надлежаще оказанными и принятыми Заказчиком.
- 3.1.3. В случае мотивированного отказа Заказчика в подписании Товарной накладной ТОРГ12, Исполнитель устраняет замечания Заказчика в согласованный Сторонами срок.
- 3.1.4. Поставленное (отгруженное) Оборудование при условии надлежащего качества, замене и возврату не подлежит.
- 3.2. Порядок и сроки выполнения работ:
- 3.2.1. Работы по настоящему Договору выполняются Исполнителем в течение: 7 (семь) рабочих дней с момента приемки Заказчиком всего Оборудования (указанного в Спецификации) по товарной накладной, необходимого для выполнения Работ.
- 3.2.2. Работы по настоящему Договору производятся Исполнителем с 09-00 до 18-00 часов по рабочим дням. В другое время Работы по настоящему Договору производятся только по отдельной договоренности между Сторонами с перерасчетом в случае необходимости цены на выполняемые Работы, что оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.
- 3.2.3. В случае неготовности объекта к выполнению Работ, отсутствия доступа представителей Исполнителя к местам выполнения Работ, а также в случае приостановки выполнения Работ по просьбе или вине Заказчика срок настоящего Договора автоматически продлевается на фактическое время задержки.
- В случае приостановки Работ по просьбе или вине Заказчика на срок более 5 (пяти) дней, начиная со дня фактического приостановления выполняемых Работ, Стороны подписывают промежуточный Акт

приемки-передачи выполненных работ.

Исполнитель возобновляет Работы по настоящему договору не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения от Заказчика извещения о возможности проведения Работ.

3.2.4. Выполнение Исполнителем по просьбе Заказчика дополнительных Работ или установка дополнительного Оборудования и материалов сверх предусмотренных возможно по взаимному согласию Сторон и после подписания соответствующих дополнительных соглашений к настоящему Договору.

3.2.5. Заказчик гарантирует отсутствие скрытых инженерных коммуникаций и сооружений в зоне проведения работ, а также в зоне прокладки трасс и несет ответственность за их повреждение в процессе осуществления Работ по настоящему Договору.

3.2.6. Приемка в эксплуатацию Оборудования осуществляется представителями Исполнителя и Заказчика и оформляется Актом приемки-передачи выполненных работ.

3.2.7. Сдача-приемка выполненных Работ и приемка в эксплуатацию Оборудования осуществляется по Акту приемки-передачи выполненных работ (далее «Акт»), дата утверждения которого является датой ввода в эксплуатацию Оборудования. Заказчик, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения Акта обязан его подписать или представить мотивированный отказ от его подписания. В случае если в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения Акта, Заказчик его не подписывает или уклоняется от его подписания, Акт считается подписанным и работы по настоящему Договору надлежаще оказанными и принятыми Заказчиком.

3.2.8. В случае мотивированного отказа Заказчика в подписании Акта, Исполнитель устраняет замечания Заказчика в согласованный Сторонами срок.

3.2.9. Исполнитель имеет право привлекать третьих лиц для выполнения обязательств по настоящему Договору, и в этом случае, несет ответственность перед Заказчиком за выполненную работу.

3.3. Несвоевременное выполнение Заказчиком п.6.4., п.п.4.2.2. и 4.2.3. настоящего Договора, служит основанием для соответствующего продления Исполнителем сроков выполнения условий договора в т.ч. сроков выполнения работ и поставки Оборудования.

#### **4. Обязанности сторон.**

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Выполнить условия настоящего Договора в надлежащем качестве и в полном объеме в срок, указанный в пп.3.1.1, 3.2.1 настоящего Договора.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Оплатить стоимость поставляемого Исполнителем Оборудования согласно пп.6.1 настоящего Договора.

4.2.2. Обеспечить готовность объекта к выполнению Работ, доступ представителей Исполнителя к местам выполнения Работ, а также наличие поставленного по настоящему Договору Оборудования в течение всего времени проведения Работ.

4.2.3. Заказчик обязан обеспечить к началу проведения монтажных работ:

- подготовку и очистку монтажных площадей,
- электроосвещением монтажные площади,
- возможность подключения электроинструментов Исполнителя к сети электропитания с напряжением 220/380 Вольт,
- стабилизировать напряжение в питающей сети путем установки трансформатора или других подобных устройств (колебание напряжения в сети не должно быть более  $\pm 10\%$  номинального).

4.3. Исполнитель имеет право:

4.3.1. Отказаться от дополнительных работ, в случае если они не входят в сферу его деятельности или не могут быть выполнены по независящим от него причинам.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. В случае существенного нарушения Исполнителем сроков поставки Оборудования или сроков выполнения работ (более чем на 30 календарных дней), отказаться от исполнения настоящего Договора. В этом случае Заказчик обязан возместить Исполнителю все фактически произведенные расходы, которые возникли при выполнении настоящего Договора.

4.4.2. По договоренности с Исполнителем изменять перечень работ. В случае если такие изменения приводят к изменению стоимости настоящего Договора и/или срока завершения Работ или наименования Работ Стороны заключают дополнительное соглашение к настоящему Договору.

4.4.3. Осуществлять надзор за качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их исполнения, качеством предоставленных Исполнителем материалов Заказчику, не вмешиваясь при этом в хозяйственную деятельность Исполнителя.

## 5. Гарантия.

- 5.1. Гарантия на Оборудование и выполненные Исполнителем работы в рамках настоящего Договора, действует в течение 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания Акта, при соблюдении Заказчиком правил и условий эксплуатации Оборудования.
- 5.2. Поставщик не отвечает за неисправности поставляемого оборудования и его комплектующих частей, возникшие в процессе эксплуатации, в связи:
  - с неправильной эксплуатацией Заказчиком либо третьими лицами, вызванной несоблюдением правил пользования поставляемого оборудования);
  - с изменениями в конструкции Оборудования (ненадлежащим ремонтом), произведенными Заказчиком или третьими лицами;
  - с механическими повреждениями, возникшими после приемки поставляемого оборудования в процессе эксплуатации Заказчиком и приведшие к выходу из строя оборудования.
- 5.3. Заказчик лишается права на гарантию по Оборудованию и работам в случае если:
  - нарушена пломбировка корпуса какой-либо из частей Оборудования;
  - на какой-либо из частей Оборудования имеются следы механических повреждений
  - поврежден блок питания какой-либо из частей Оборудования из-за превышения сетевого напряжения
  - не были соблюдены правила и условия эксплуатации Оборудования.
- 5.4. Заказчик может заключить договор с Исполнителем на сервисное обслуживание Оборудования.
- 5.5. Гарантия на поставляемое Оборудование предоставляется заводом-изготовителем данного Оборудования. Заказчик вправе предъявить требования по гарантии, связанные с неисправностью оборудования, в течение гарантийного срока в адрес завода-изготовителя данного Оборудования.
- 5.6. В случае получения от Заказчика претензии или рекламации о неисправности Оборудования в гарантийный период, Исполнитель отправляет своего представителя для проведения диагностики оборудования и составления двухстороннего рекламационного акта. В случае признания случая не гарантийным Исполнитель имеет право выставить счет за выезд мастера и проведение диагностики, согласно тарифам.
- 5.7. В случае наступления гарантийного случая, Исполнитель своими силами и за свой счет устраняет неисправность Оборудования в течение 5 (пять) рабочих дней с даты признания случая гарантийным. В случае отсутствия в наличии у Производителя требуемого Оборудования или запасных частей для гарантийного ремонта, срок ремонта может быть перенесен на срок поставки требуемого Оборудования или запасных частей.
- 5.8. Исполнитель не осуществляет гарантийное обслуживание, если Заказчик без письменного уведомления Исполнителя в течение гарантийного срока произвел ремонт продукции самостоятельно или с помощью сторонней организации.
- 5.9. Устранение неисправностей, возникших вследствие несоблюдения Заказчиком правил эксплуатации, предусмотренных Изготовителем, производится за счет Заказчика.
- 5.10. Послегарантийное обслуживание и поставка запасных частей на весь срок службы поставленной продукции осуществляется за счет Заказчика.

## 6. Сумма Договора и порядок расчетов.

- 6.1. Стоимость поставляемого Оборудования и материалов составляет: 92 335 (Девяносто две тысячи триста тридцать пять) руб. НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 части 2 НК РФ. Стоимость Работ по настоящему Договору составляет: 40 800 (Сорок тысяч восемьсот) руб. НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 части 2 НК РФ.
- 6.2. Общая сумма Договора составляет: 128 135 (Сто двадцать восемь тысяч сто тридцать пять) руб. НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 части 2 НК РФ.
- 6.3. Расчеты по настоящему Договору производятся путем перечисления Заказчиком денежных средств в российских рублях на расчетный счет Исполнителя на основании выставленного счета.
- 6.4. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора обеими Сторонами Заказчик производит предоплату за оборудование и материалы в размере 100% стоимости Оборудования, что составляет: 92 335 (Девяносто две тысячи триста тридцать пять) руб. НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 части 2 НК РФ.
- 6.5. Расчеты за монтажные работы Заказчик производит в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Акта, в размере: 40 800 (Сорок тысяч восемьсот) руб. НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 части 2 НК РФ.  
Стороны настоящим согласились с тем, что общая сумма Договора, указанная в п.6.2 настоящего Договора, может быть пересмотрена при изменении Заказчиком перечня Оборудования или времени и характера выполнения работ. При этом такие изменения и их стоимости должны быть согласованы обеими Сторонами в письменной форме.
- 6.6. Датой оплаты по настоящему Договору, является дата поступления денежных средств на расчетный

счет Исполнителя.

#### **7. Ответственность сторон.**

- 7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору согласно действующему законодательству Российской Федерации.
- 7.2. В случае задержки по вине Исполнителя сроков выполнения обязательств, указанных в п.п.3.1.1 и в п.п. 3.2.1. настоящего Договора более чем на 10 (рабочих) дней, Заказчик имеет право выставить претензионное требование, а Исполнитель обязан выплатить Заказчику неустойку в размере 0,3% от стоимости невыполненных обязательств (стоимости Работ) по настоящему Договору за каждый рабочий день просрочки, но не более 10% от стоимости невыполненных обязательств. Оплата неустойки не освобождает Исполнителя от выполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- В случае задержки Заказчиком сроков выполнения обязательств в части касающихся условий указанных в п.6 настоящего Договора, Исполнитель имеет право выставить претензионное требование, а Заказчик обязан выплатить Исполнителю неустойку в размере 0,1% от суммы соответствующего платежа за каждый банковский день просрочки, но не более 10% от общей суммы настоящего Договора.
- 7.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

#### **8. Порядок разрешения споров.**

- 8.1. Разногласия и споры, возникающие в процессе исполнения настоящего Договора, должны разрешаться путем переговоров.
- 8.2. Споры, возникающие по настоящему Договору или в связи с ним и не урегулированные путем переговоров, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

#### **9. Срок действия Договора и порядок его расторжения.**

- 9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.
- 9.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению, оформленному в письменном виде, а также в случаях, предусмотренных Законодательством Российской Федерации.

#### **10. Форс-мажор.**

- 10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, к которым относятся: война, военные действия, акты, постановления или другие действия правительства или государственных органов.
- 10.2. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана в течение 10 (десяти) дней в письменной форме информировать другую Сторону о наступлении этих обстоятельств, с приложением соответствующих документов. Информация должна содержать данные о характере обстоятельств, а также оценку их влияния на исполнение стороной своих обязательств по настоящему Договору и на срок их исполнения. Несвоевременное извещение о наступлении форс-мажорных обстоятельств лишает Сторону права ссылаться на них в будущем.

#### **11. Дополнительно к договору.**

- 11.1. Претензии и иные юридически значимые сообщения могут быть направлены Сторонами друг другу одни из нижеперечисленных способов:
- письмом на электронный почтовый ящик Заказчика:
  - письмом на электронный почтовый ящик Исполнителя: [proshlagbaum@mail.ru](mailto:proshlagbaum@mail.ru)
  - при этом подтверждением такого направления является сохраненная отправившей Стороной в ее электронном почтовом ящике скан-копия сообщения в формате PDF (добавить др.), а также распечатанная бумажная версия отправленного сообщения с указанием адресата, даты и времени отправления – такое письмо считается полученным на следующий календарный день после его отправки, за исключением выходных и праздничных дней,
  - ценным письмом с описью вложения по адресу места нахождения Стороны,
  - передача лично Стороне или его уполномоченному представителю под роспись либо передаточному акту.
- 11.2. Стороны признают юридическую силу за юридически значимыми сообщениями, полученными путем обмена скан-копиями по электронной почте, а также равенство юридической силы таких сообщений с оригиналами документов, оформленных на бумажных носителях.

- 11.3. Стороны допускают представление скан-копий документов и иных юридически значимых сообщений, направленных и полученных в рамках настоящего договора по электронной почте, в качестве доказательств при разрешении споров.
- 11.4. Стороны обязуются ограничить доступ посторонних лиц к своим электронным почтовым ящикам. Стороны презюмируют, что именно Сторона, с чьего электронного почтового ящика направлено сообщения, его направила.

### 12. Приложения к договору.

- 12.1. Все приложения настоящего Договора являются его неотъемлемыми частями.
- 12.2. Настоящий Договор и его Приложения являются взаимодополняющими.
- 12.3. Перечень Приложений к настоящему Договору:

Приложение № 1 – Спецификация поставляемого оборудования и выполняемых работ.

### 13. Юридические адреса и реквизиты сторон.

#### Исполнитель:

**ООО «ПРЕМИУМ ТОРГ»**  
123290, г. Москва, проезд Шмитовский, д.34,  
стр. 10  
ИНН 7703386590  
КПП 770301001  
ОГРН 1157746600274  
Р/с 40702810200000038603  
Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО Г.  
МОСКВА  
БИК Банка 044525411  
К/с 30101810145250000411

#### Заказчик:

**СНТ "Снежная долина"**  
ИНН 5048025394  
КПП 504801001  
ОГРН 1105048002740  
Р/С 40703810300000002648  
БИК 044525411  
ПАО Банк ВТБ  
К/С 30101810345250000411

Генеральный директор

М.П.



/А.С. Манько/

Председатель

/ О.В. Лубкова/



**Спецификация поставляемого оборудования и выполняемых работ**

Оборудование	Описание	Стоимость	Кол-во	Сумма
Комплект антивандального откатного шлагбаума	Тумба шлагбаума откатного, антивандального, размер 1100x400x1200, защитный кожух, окно с замком для обслуживания привода, роликовая система, . Стрела с зубчатой рейкой на проезд до 5м. Порошковая окраска RAL 2004 (оранжевый).	55 900р.	1	55 900р.
Привод DEA LIVI 3/24 (Италия)	Привод для откатных ворот до 350 кг, 24В. Встроенный радиоприемник до 100 пультов. Макс. скорость 14 м/мин. Класс защиты IPX4.	17 900р.	1	17 900р.
Стойка	Приемная стойка с ловушкой	3 900р.	1	3 900р.
Фотоэлементы	Фотоэлементы DEA LINEAR/В беспроводные	4 900р.	1	4 900р.
Пульт оригинальный	Пульт 2-х канальный, 433МГц. Динамический код.	1 090р.	2	2 180р.
<b>ИТОГО по разделу</b>				<b>84 780р.</b>
<b>Материалы для установки и подключения оборудования</b>				
Материалы	Описание	Стоимость	Кол-во	Сумма
Расходные материалы	Комплект расходных материалов для установки откатного шлагбаума (монтажная закладная, пескобетон, арматура, диск алмазный)	6 900р.	1	6 900р.
Кабель FTP	Кабель FTP уличный 5 кат.	55р.	7	385р.
Труба ПНД гладкая	Труба ПНД гладкая жесткая черная	45р.	6	270р.
<b>ИТОГО по разделу</b>				<b>7 555р.</b>
<b>Работы по установке и подключению оборудования</b>				
Работы / услуги	Описание	Стоимость	Кол-во	Сумма
Монтажные работы	Установка откатного шлагбаума с подготовкой бетонного основания, выемкой грунта, сварочными работами, долблением и штроблением (в случае установки на асфальте)	14 900р.	1	14 900р.
Монтажные работы	Установка, настройка, расключение и пуско-наладка привода с подключением к готовой электропроводке	8 900р.	1	8 900р.
Монтажные работы	Монтаж и настройка фотоэлементов	2 900р.	1	2 900р.
Монтажные работы	Монтаж приемной стойки	1 900р.	1	1 900р.
Транспортные расходы	Доставка оборудования, материалов (в пределах до 70 км от МКАД)	8 000р.	1	8 000р.
Выезд монтажной бригады	Выезд монтажной бригады	3 500р.	1	3 500р.

Монтажные работы	Монтаж радиоприемника	600р.	1	600р.
Настройка	Настройка, программирование пультов на один шлагбаум	50р.	2	100р.
<b>ИТОГО по разделу</b>				<b>40 800р.</b>
<b>ИТОГО по всем разделам</b>				<b>133 135р.</b>

Генеральный директор

М.П.



/А.С. Манько/

Председатель

/ О.В. Лубкова /



05.09.2022

Поступ. в банк плат.

05.09.2022

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 49

05.09.2022

электронно

Дата

Вид платежа

Сумма  
прописью

Девяносто две тысячи триста тридцать пять рублей 00 копеек

ИНН 5048025394

КПП 504801001

Сумма

92335=

СНТ "СНЕЖНАЯ ДОЛИНА"

Сч. №

40703810300000002648

Платательщик

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) г Москва

БИК

044525411

Сч. №

30101810145250000411

Банк плательщика

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) г Москва

БИК

044525411

Сч. №

30101810145250000411

Банк получателя

ИНН 7703386590

КПП 770301001

Сч. №

40702810200000038603

ООО "ПРЕМИУМ ТОРГ"

Вид оп.

01

Срок плат.

Наз. пл.

Очер. плат.

5

Код

0

Рез. поле

Получатель

Оплата по договору №662 от 05 сентября 2022 года, на поставку оборудования и выполнение работ №05092022-08  
НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

Подписано ЭП

Лубкова Ольга Владимировна

ЭП верна

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА  
ВТБ (ПАО)  
БИК 044525411  
к/с 30101810145250000411

Исполнен

05.09.2022 14:24:03

1151

13.09.2022

Поступ. в банк плат.

13.09.2022

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 55

13.09.2022

Дата

электронно

Вид платежа



Сумма  
прописью

Сорок тысяч восемьсот рублей 00 копеек

ИНН 5048025394	КПП 504801001	Сумма	40800=		
СНТ "СНЕЖНАЯ ДОЛИНА"		Сч. №	40703810300000002648		
Платательщик		БИК	044525411		
Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) г Москва		Сч. №	30101810145250000411		
Банк плательщика		БИК	044525411		
Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) г Москва		Сч. №	30101810145250000411		
Банк получателя		Сч. №	40702810200000038603		
ИНН 7703386590	КПП 770301001	Сч. №	40702810200000038603		
ООО "ПРЕМИУМ ТОРГ"		Вид оп.	01	Срок плат.	
		Наз. пл.		Очер. плат.	5
		Код	0	Рез. поле	
Получатель					

Оплата по акту выполненных работ №663 от 09 сентября 2022 года, на поставку оборудования и выполнение работ №05092022-08  
НДС не облагается

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

Подписано ЭП  
Лубкова Ольга Владимировна  
ЭП верна

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА  
ВТБ (ПАО)  
БИК 044525411  
к/с 30101810145250000411  
Исполнен  
13.09.2022 11:55:32