

## Протокол 2 №0309/2020

### Собрание членов правления и Председателя правления Садоводческого Некоммерческого Товарищества «Снежная Долина» (далее по тексту СНТ)

Дата проведения: «03» сентября 2020 года.

Место проведения: Правление СНТ «Снежная долина»

Начало проведения подсчета: 12-00 Окончание проведения подсчета: 13-00

#### Присутствовали:

#### Члены Правления СНТ

- Председатель правления СНТ - Лубкова Ольга Владимировна
- Член правления СНТ - Важнова Ольга Александровна
- Член правления СНТ - Мягков Андрей Евгеньевич (онлайн связь)
- Член правления СНТ - Джаррар Фирас Шахерович

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председательствующего и секретаря собрания.
2. Замена печати СНТ «Снежная Долина».
3. График работы правления СНТ «Снежная Долина».
4. Обсуждения принятия на должность заместителя председателя СНТ Важнову О.А.
5. Установка электронной системы карты учета ТБО (электронная карта на мусор).
6. Утвердить обязанности охраны.
7. Замена техники на охране : телефон, системный блок, монитор для компьютера.
8. Установка камер наблюдения с оператором «Точка связи».
9. Определить решение по шлагбауму.
  - 9.1 Ремонт 1-го шлагбауму принадлежащего СНТ.
  - 9.2 Замена шлагбаума.
  - 9.3 Перепрошивка контрольно-пропускной системы шлагбаум.
10. Передача для информационной работы с собственниками участков СНТ выбранного старшим по округу №7 Шевинского Павла Викторовича (участок № 208) Магомедову Мамеду Бабаевичу (участок № 212).
11. Реализация в полном объеме целевого взноса "Дороги -2018".

#### ПОСТАНОВИЛИ:

1. **Вопрос**, поставленный на голосование: Избрание председательствующего на собрании и секретаря собрания.

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»- 0

**Решение:** Избрать Председательствующего на собрании – Лубкову О.В. Секретарь собрания – Важнова О.А.

2. **Вопрос**, поставленный на голосование: Замена печати СНТ «Снежная Долина».

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»- 0

**Решение:** Заменить печать СНТ «Снежная Долина». Из двух вариантов выбран вариант № 2, приложение № 1 к протоколу 2 №0309/2020 от 03.09.2020г. прилагается.

3. **Вопрос**, поставленный на голосование: График работы правления СНТ «Снежная Долина»

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»-0

**Решение:** Утвердить график работы 5 (пять) дней в неделю. Рабочие дни - среда, четверг, пятница, суббота, воскресенье. Часы работы с 9-00 час до 15-00 час.

4. **Вопрос**, поставленный на голосование: Обсуждения принятия на должность заместителя председателя СНТ Важнову О.А.

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»-0

**Решение:** Принять на должность заместителя председателя члена СНТ Важнову О.А. (старший по 4-му округу СНТ). Определить денежное вознаграждение в сумме 30000 рублей в месяц, с графиком работы 5 (пять) дней в неделю (среда, четверг, пятница, суббота, воскресенье. Часы работы с 9:00 ч. до 15:00 ч.)

5. **Вопрос**, поставленный на голосование: Установка электронной системы карты учета ТБО (электронная карта на мусор).

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»- 0

**Решение:** Установить электронную систему карты учета ТБО (электронная карта на мусор). Перечислять систему на каждый номер участка индивидуально (по 2 карте на участок). Считать за не оплату одного квартала членских взносов задолженностью. При задолженности у собственника электронная карта блокируется, после погашения задолженности по членским взносам у собственника электронную карту система разблокирует.

6. **Вопрос**, поставленный на голосование: Утвердить обязанности охраны.

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»-0

**Решение:**

7. **Вопрос**, поставленный на голосование: Замена техники для охраны на КПП : телефон, системный блок, монитор для компьютера.

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»- 0

**Решение:** Заменять и приобретать технику для охраны на КПП (телефон, системный блок, монитор для компьютера) по мере поступления денежных средств в СНТ.

8. **Вопрос**, поставленный на голосование: Установка камер наблюдения с оператором «Точка связи».

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»- 0

**Решение:** Установить камеры наблюдения с оператором «Точка связи». Поставить 7 (семь) камер перед въездами в квартала № 1, 4, 5, 8, 12, 13, 14.

9. **Вопрос:** Определить решение по шлагбауму.

9.1 **Вопрос**, поставленный на голосование: Ремонт 1 -го шлагбауму принадлежащего СНТ.

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»- 0

**Решение:** Сделать ремонт 1 -го шлагбаума принадлежащего СНТ , если ремонт шлагбаума целесообразен и возможен.

9.2 **Вопрос**, поставленный на голосование: Замена шлагбаума.

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»- 0

**Решение:** Заменить шлагбаум, при невыполнение вопроса пункта 9.1 (если ремонт 1 -го шлагбаума принадлежащего СНТ невозможен).

9.3 **Вопрос**, поставленный на голосование: Перепрошивка контрольно-пропускной системы шлагбаум.

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»- 0

**Решение:** Перепрошить контрольно-пропускную систему шлагбаума по мере поступления денежных средств в СНТ.

10. **Вопрос**, поставленный на голосование: Передача действий для информационной работы с собственниками участков СНТ выбранного старшим по округу №7 Шевинского Павла Викторовича (участок № 208) Магомедову Мамеду Бабаевичу (участок № 212).

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»- 0

**Решение:** Передать дела для информационной работы с собственниками участков СНТ выбранного старшим по округу №7 Шевинского Павла Викторовича (участок № 208) Магомедову Мамеду Бабаевичу (участок № 212).

11. **Вопрос**, поставленный на голосование: Реализация в полном объеме целевого взноса "Дороги -2018".

Голосовали: «ЗА» - 4 ; «Против»- 0 ; «Воздержался»- 0

**Решение:** Реализовать в полном объеме целевого взноса "Дороги -2018". Правление СНТ оставляет целевого взноса "Дороги -2018" - 10000 (десять тысяч) рублей. Собственники , которым пришлось профинансировать дорогу дополнительными денежными средствами , денежные средства собственников пойдут на членские взносы СНТ. Правление СНТ предоставит гарантийное письмо собственнику на перенос денежных средств в членские

взносы на данный период оплаты. Приложение № 2 к протоколу 2 №0309/2020 от 03.09.2020г. прилагается.

Повестка дня исчерпана. Других вопросов не поступило.

Председатель

правления СНТ Лубкова О.В. / \_\_\_\_\_ / подпись

С протоколом ознакомлен, изменений и дополнений не имею, принятие решения собрания председателя правления СНТ и членов правления СНТ, присутствующих при его принятии, подтверждаю.

Член правления Важнова О.А. / \_\_\_\_\_ / подпись

Член правления Мягков А.Е. / \_\_\_\_\_ / подпись

Член правления Джаррар Ф.Ш. / \_\_\_\_\_ / подпись

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 20 г

Приложение № 1

Варианты для замены печати СНТ «Снежная долина».

Вариант печати № 1



Вариант печати № 2



**Решение:** Для замены печати СНТ «Снежная долина» выбран вариант №2 .



САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «СНЕЖНАЯ ДОЛИНА»  
142324, Московская область, городской округ Чехов, в районе д. Бавыкино,  
СНТ «Снежная долина», д. 1.

### Гарантийное письмо

Правление СНТ «Снежная долина» гарантирует перечисление денежные средства на строительство дороги в квартале № - \_\_\_\_\_ от собственника участка № - \_\_\_\_\_ в размере \_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек. Денежные средства переносятся в членские взносы на период \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Председатель  
правления СНТ      Лубкова О.В. / \_\_\_\_\_ / подпись

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 год.