

Протокол №1/2017

общего собрания уполномоченных и представителей Правления Садоводческого
Некоммерческого Товарищества «Снежная Долина» (далее по тексту СНТ)

Дата проведения: «15» января 2017года

Место проведения: СНТ «Снежная долина»

Начало собрания: ____ 11:00 ____ Окончание собрания: ____ 12:45 ____

Присутствовали:

Члены Правления СНТ «Снежная долина»

Шапов Владлен Сергеевич - Председатель Правления СНТ «Снежная долина»

Лубкова Ольга Владимировна - член Правления СНТ «Снежная долина»

Ревизор СНТ «Снежная долина»

Корнева Екатерина Александровна

Уполномоченные СНТ «Снежная долина»

Округ №1: Жилоков Денис Вячеславович (уч.105)

Округ №2: Тихонов Валерий Иванович (уч.16)

Округ №4: Важнова Ольга Александровна (уч.143)

Округ №5: Марченко Николай Николаевич (уч.165)

Округ №6: Дементьев Андрей Елиферьевич (уч.235)

Округ №12: Фомина Анастасия Юрьевна (уч.467)

Округ №13: Карачков Павел Иванович (уч.435)

Округ №14: Елизарьев Роман Владимирович (уч.391)

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании Председательствующего и секретаря собрания.
2. О способе подтверждения принятия решения общим собранием участников и состав участников, присутствующих при его принятии.
3. Доведение информации до уполномоченных по долгам за потребленную электроэнергию, членским и целевым взносам. Принятие решения по поводу взимания вышеуказанных долгов. Решение вопроса о привлечении Юриста к взиманию долгов за потребленную электроэнергию, членским и целевым взносам.

4. Решение вопроса по поводу повышения членских взносов в 2017г.
5. Решение вопроса по поводу продажи части земельного участка СНТ «Снежная долина» под зданием построенным ООО «Агат Вент».

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Вопрос, поставленный на голосование: Об избрании Председательствующего и секретаря собрания
Голосовали: «ЗА» - __8__ ; «Против»- __0__ ; «Воздержался»- __0__

Решили: Председатель собрания: Шапов Владлен Сергеевич
Секретарь собрания: Лубкова Ольга Владимировна
2. Вопрос, поставленный на голосование: О способе подтверждения принятия решения общим собранием участников и состав участников, присутствующих при его принятии.

Голосовали: «ЗА» - __8__ ; «Против»- __0__ ; «Воздержался»- __0__

Решили: В голосовании принимают участие только Уполномоченные СНТ, присутствующие на собрании. Остальные присутствующие участвуют в обсуждении вопросов повестки дня и высказывают свои комментарии.
3. Доведение информации до уполномоченных по долгам за потребленную электроэнергию, членским и целевым взносам. Принятие решения по поводу взимания вышеуказанных долгов. Решение вопроса о привлечении Юриста к взиманию долгов за потребленную электроэнергию, членским и целевым взносам.

Голосовали: «ЗА» - __8__ ; «Против»- __0__ ; «Воздержался»- __0__

Доведена информация по поводу сложившейся обстановки по долгам за потребленную электроэнергию, членским и целевым взносам. Было указано на то, что в настоящее время общий долг по вышеуказанным позициям составляет порядка девятнадцати миллионов рублей.

Решили:

Разработать досудебные претензии для «должников», произвести выдачу данных претензий на КПП СНТ «Снежная долина», через Уполномоченных СНТ «Снежная долина». Приостановить свободный доступ на въезд автотранспорта «должникам», с этой целью заблокировать действие пультов находящихся на руках, у лиц осуществляющих проезд через КПП №1 СНТ «Снежная долина». Разработать и произвести выдачу новой формы ПРОПУСКА через СНТ «Снежная долина». Решено не привлекать к услугам Юриста к взиманию долгов, а ограничиться к предложенным выше мерам по отношению к должникам.
4. Вопрос, поставленный на голосование: Решение вопроса по поводу повышения членских взносов в 2017г.

Голосовали: «ЗА» - ___0___ ; «Против»-___2___ ; «Воздержался»-___6___

Решили:

Оставить сумму Членских взносов прежнюю, а именно 700р. в месяц для лиц, имеющих по одному земельному участку, для лиц имеющих более одного участка оплачивают членские взносы плюс 300р. за каждый участок в месяц.

5. Решение вопроса по поводу продажи части земельного участка СНТ «Снежная долина» под зданием построенным ООО «Агат Вент».

Выступил Председатель Правления СНТ «Снежная долина» Шапов В.С., который в частности отметил, что в по заявлению от ген. Директора ООО «Агат-Вент» Елизарьева Р. В. по вопросу приобретения в собственность части земельного участка на котором расположено здание построенное на ЗОП СНТ «Снежная долина по договору №3 от 25.05.2016г.

Решить данный вопрос пока не представляется возможным, т.к кадастровая стоимость не определена в виду продолжающейся работы по оформлению документов.

Подпись: Председательствующий на собрании:

Секретарь собрания:

С протоколом ознакомлен, изменений и дополнений не имею, принятие решения собрания уполномоченных и председателя правления СНТ, присутствующих при его принятии, подтверждаю

Шапов Владлен Сергеевич _____

Лубкова Ольга Владимировна _____

Корнева Екатерина Александровна _____

Жилоков Денис Вячеславович _____

Марченко Николай Николаевич _____

Дементьев Андрей Елиферьевич _____

Фомина Анастасия Юрьевна _____

Карачков Павел Иванович _____

Важнова Ольга Александровна _____

Елизарьев Роман Владимирович _____